REF:E2ERAIL:STATUT:LODR:2026 August 26, 2026

To,

National Stock Exchange of India Ltd. (“NSE Emerge”)
Exchange Plaza, 5th floor, Plot No. C/1,
G Block Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E). Mumbai 400 051

Attn: Listing Compliance Dept.

Ref: NSE – E2ERAIL / ISIN - INE1CEJ01017

Subject: Newspaper Publication – Notice to the shareholders regarding the 17th Annual General Meeting of E To E Transportation Infrastructure Limited (the “Company”) and Remote E-Voting Information

Dear Sir / Madam,

In terms of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (“SEBI Listing Regulations”), please find enclosed copies of the newspaper advertisements published on August 26, 2026, in Business Standard – all editions (English) and Udayakala (Kannada), regarding the notice to the shareholders for the 17th Annual General Meeting of E To E Transportation Infrastructure Limited (the “Company”) scheduled to be held on Thursday, September 17, 2026, at 5:00 P.M. (IST), along with information relating to remote e-voting.

The above announcement will also be made available on the website of the Company and can be accessed using the link i.e. https://etoerail.com/announcement/.

Thanking You,
For E To E Transportation Infrastructure Limited

SRILAKSHMI SURENDRAN
Digitally signed by SRILAKSHMI SURENDRAN
Date: 2026.08.26 21:30:52 +05'30'

Srilakshmi Surendran
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A26728

Encl.: as above

How private participation boosted India's infra build-out

35 years of liberalisation

DHRUVAKSH SAHA & PRACHI PISAL
New Delhi/Mumbai, 25 August

In 1996, five years after economic liberalisation, economist Rakesh Mohan, then the director general of the National Council of Applied Economic Research (NCAER), submitted a document to the finance ministry that redefined India's infrastructure.

Citing global trends and India's ambitions to supercharge its economic growth, Mohan's India Infrastructure Report called for more private sector participation in a space dominated till then by the government and paved the way for several reforms that India undertook in the coming years.

The report estimated India's required investments in infrastructure in the next five years at ₹4.5 trillion, and said the share of private investments needed to rise to 44 per cent, from just 5 per cent when the report was prepared.

In the years that followed, governments realised that opening up the creaking infrastructure sector was absolutely necessary because the scale of investments simply could not be met with public investment alone.

What came next, particularly during the National Democratic Alliance government headed by Prime Minister Atal Bihari Vajpayee, was a slew of big-ticket projects that boosted connectivity, including the Golden Quadrilateral, which some contemporary observers called the biggest such project since the Grand Trunk Road built by Sher Shah Suri in the 16th century. Around that time, the government also allowed the entry of private players in ports, with Pipavav becoming India's first privately operated port.

NHAI: A beginning

The drive to professionalise the management of the infrastructure began earlier. But a lot of this remained on paper. The National Highways Authority of India Act was passed in 1988, but it took seven more years to formalise the National Highways Authority of India (NHAI).

"In many ways, that was the first step in India's infrastructure liberalisation journey. Nothing much happened before NHAI, barring a few experiments here and there," says Parvez Umrigar, a veteran of the roads and highways sector who spearheaded operations at some of these early-moving firms at that time.

In assets like roads and ports, it is essential to develop and cultivate a complete system and build investor confidence slowly. India used the decade after reforms for that purpose, experts say. "In most infra sectors, projects and initial guidelines were devised first and the regulatory frameworks evolved later," says Kuljit Singh, Partner and National Infrastructure Leader at Ernst and Young.

Those efforts helped. Three-and-a-half decades after the country liberalised its economy, most chief executive officers (CEOs) of infrastructure and logistics companies say the transformation of the sector is visible in the private sector participation, global partnerships and new sources of capital. Executives say the changes laid the foundation for public-private partnerships, modern logistics networks and large-scale infrastructure development, supporting India's manufacturing, trade and urbanisation ambitions.

With the reforms boosting India's merchandise trade — from $42 billion in 1990–91 to over $1.2 trillion in 2025–26 — major ports handled more than 900 million tonnes of cargo in FY26. The country today has 13 major ports and over 200 minor and intermediate ports. "Thirty-five years ago, India made a defining choice to liberalise its economy, unleash entrepreneurship, and integrate with the world. The 1991 reforms transformed the country's economic trajectory," says Hemant Kumar Ruia, country manager subcontinent (India), DP World, which established India's first private port partnership at Nhava Sheva International Container Terminal in 1997.

The arrival of the MCA

Another product of reforms was the model concession agreement (MCA), which came into being in 2000, along with all-India standardised toll rates and escalation policy. This was a standard document to be followed in all public-private partnership (PPP) projects, and was the foundation for the subsequent boom in the sector.



The Golden Quadrilateral, which was launched by then Prime Minister Atal Bihari Vajpayee in 1998 PHOTO: SOHAM BANERJEE, CC BY 2.0, VIA WIKIMEDIA COMMONS

A long and winding reform journey

1995: National Highways Authority of India formed, around seven years after the NHAI Act was passed

1996: India Infrastructure Report by Rakesh Mohan calls for increased private sector participation in the sector

1997: Bids called for public-private partnership (PPP) projects in roads; Durg bypass project is the first to be awarded in this mode

1998: Pipavav in Gujarat becomes India's first private port

1998: Golden Quadrilateral highway project announced by then Prime Minister Atal Bihari Vajpayee

2000: First model concession agreement rolled out by the Planning Commission, starting with the highway sector

2006: Establishment of PPP Appraisal Committee and IIFCL

2016: Introduction of the Hybrid Annuity Model to de-risk private participation

2021: PM GatiShakti masterplan launched as an integrated multimodal platform to speed up infra planning

2021: National Monetisation Pipeline launched to bring private sector efficiency in existing government projects

2024–25: Government begins overhaul of existing PPP models to boost investor confidence

Bids under 100 per cent private BOT (build, operate, transfer) projects were initiated in 1997, with the Durg bypass in Chhattisgarh being the first PPP project. The bidding process took off significantly by around 2002–03. In 1996–97, private port concessions were conceptualised and awarded in 1998.

The formalisation of policies led to an increase in project bundling and project sizes, marking a shift from smaller, iterate Public Works Department (PWD)-style works to larger, more complex infrastructure projects, says Devayan Dey, Partner at consulting firm PWC.

"This transition, in turn, created a need for higher capability, better execution capacity, and modernisation within the private sector," he adds. Dey believes that the sector's progress, especially in construction and engineering of complex projects, should not merely be seen in a direct causal way.

Modernisation was supported by the easing of licensing requirements and import restrictions. Even today, a significant share of construction equipment is imported, which has helped build domestic capacity to execute large and complex projects more effectively, he says.

The development of PPP was also the result of the serious interest several foreign funds showed in Indian assets, especially roads. For example, Malaysian engineering company Gamuda was among the first investors in Indian infrastructure, recalls Umrigar. It emerged the lowest bidder for the Durgapur Expressway project, between Dankuni and Palsit in West Bengal in 2002.

"On the back of privatisation, liberalisation and globalisation, the economy began developing global linkages and manufacturing and exports received a broader growth runway," says Shashi Kiran Shetty, founder and chairman of Allcargo Group. He adds that private sector participation played a significant role in the development of roads, airports, ports and railways, contributing to greater efficiency and connectivity.

Subsequent reforms — including the goods and services tax, the National Logistics Policy and the PM Gati Shakti National Master Plan —built on this to boost efficiency, capability and connectivity. The biggest structural change was that faster economic growth after liberalisation generated infrastructure demand that the state alone could not satisfy, according to Dilip Suryavanshi, CMD of Dilip Buildcon.

Infrastructure evolved from buildings and roads to include highways, railways, ports, water works, power transmission, renewable energy and mining. The changes also enabled the ecosystem required to meet these needs. This included deepening the domestic and international capital markets, access to global technology and expertise, and the emergence of financing structures that supported long-duration infrastructure assets.

"The single most transformative opportunity liberalisation created was the democratisation of capital. Infrastructure financing evolved from being primarily a government function to a broader ecosystem supported by debt markets, equity markets, PPP structures and institutional investors," Suryavanshi says.

Among the structural changes that were introduced after the reforms were transparent bidding processes, project monetisation opportunities, improved access to financing and technology-driven execution models, says Ramneek Sehgal, chairman and managing director of Ceigall India.

The PPP problem & the cleanup

However, the resulting infrastructure boom of the early 2000s came up against severe constraints towards the end of the decade. With foreign investors and domestic developers pouring money into PPPs, bids became too aggressive, and coupled with the global financial crisis, the infrastructure dream came crashing down with the "Twin Balance Sheet" problem of some firms taking on too much debt that could not pay back, burdening banks with bad loans.

The BOT model, where the private developer undertakes all the risk, saw issues and private sector investments, particularly in greenfield assets, disappeared as investors became too risk-averse. In the roads sector, several prominent players pulled the plug on their plans over delayed clearances. That prompted the United Progressive Alliance government to set up the National Investment Board — a fast-track clearance mechanism.

The clean-up required extensive efforts and coordination between line ministries, banks, and the finance ministry. The current Highways and Road Transport Minister, Nitin Gadkari, who came into office in 2014, has said though the clean-up with banks and contractors ran for some time, it eventually culminated in the newly-formed NDA government saving banks from non-performing assets worth over ₹3 trillion.

Following a capex-led plan to revive the economy after the Covid-19 pandemic, the government embarked on a plan to revise PPP by recasting MCAs across ministries, an exercise that continues. Recently, the highways ministry removed the option of arbitration (for projects over ₹10 crore) from the BOT model, and the industry has threatened to pull out. Ports, experts say, have been examples of successful liberalisation. India today aims to take 85 per cent of its state-run port capacity to private players by 2030.

Overall, India's infrastructure boom has largely found favour among foreign investors, who are keen to pour money into operational assets with stable returns. Towards that end, the government has allowed the creation of infrastructure investment trusts in which investors, domestic and foreign, can pump money.

"There's an opportunity for Indian investors to really gain from the growth in InvITs, as developers will only keep limited projects with them, considering their capital recycling needs to undertake new projects," says Umrigar.

Signpost India Limited
CIN: L74110MH2008PLC179120
Corporate Office:- 202, Signpost House, 70A, Nehru Road, Near Santacruz Airport Terminal, Vile Parle (E), Mumbai- 400099
Registered Office:- 126, Jolly Maker Chambers II, Nariman Point, Mumbai - 400021 | Website: www.signpostindia.com
Email: cs@signpostindia.com | Tel No: (022) 61992400

INFORMATION TO SHAREHOLDERS OF THE COMPANY REGARDING 19TH ANNUAL GENERAL MEETING AND RECORD DATE FOR DIVIDEND

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025, read with its earlier circulars, including General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as "MCA Circulars") and the circulars issued from time to time by Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (collectively referred to as 'SEBI Circulars') permitted holding of the Annual General Meeting ('AGM') through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'), the MCA Circulars and the SEBI Circulars, the 19th AGM of the Members of Signpost India Limited ('the Company') will be held on Wednesday, September 23, 2026 at 3:30 p.m. (IST) through VC/OAVM to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM which will be circulated to the Members.

In accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2025-26 will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participant(s) ('DPs')/Kfin Technologies Limited (Kfintech), Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') of the Company and a letter will be sent by the Company providing the exact weblink including the exact path where complete details of Annual Report (including Notice) is available to those Shareholders whose e-mail address is not registered with the Company/RTA/DP. These documents will also be available on the website of the Company at www.signpostindia.com and on websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at www.evoting.nsdl.com. The physical copies of the Notice of the 19th AGM and the Annual Report for the Financial Year 2025-26 will be dispatched to those Members who request for the same mentioning their Folio No./DP ID and Client ID.

In accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, Members will be able to attend and participate in the AGM through VC/ OAVM only. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM and attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Act. Members can attend the 19th AGM through video conferencing platform provided by NSDL. Detailed instructions in this regard will form part of the Notice of the AGM.

Voting information

The Company will be providing to its Members the facility of casting the votes through remote e-voting and voting through e-voting during the AGM to enable them to cast their votes on the resolutions set out in the Notice of the AGM. The Company has engaged the services of NSDL for providing this facility to the Members. Detailed instructions in this regard will form part of the Notice of the AGM.

Record date and Payment of Dividend

The Company has fixed Friday, September 11, 2026 as the 'Record Date' for the purpose of determining the names of Members eligible for payment of dividend of Re. 0.50 per equity share of the face value of Rs. 2 each for the financial year ended March 31, 2026, subject to approval of the Members at the ensuing 19th AGM of the Company. If the dividend as recommended by the Board of Directors is approved at the AGM, such dividend will be paid in electronic mode only, subject to deduction of tax at source, on or after September 24, 2026 within the stipulated timelines.

In accordance of SEBI Listing Regulations, dividend will be processed only in electronic mode, and payment through physical instruments has been discontinued. Members are requested to update/register their bank account details with the DP.

Tax on Dividend

In accordance with the provisions of the Income Tax Act, 2025 ('the IT Act') as amended by and read with the provisions of the Finance Act, 2020, with effect from April 1, 2020, dividend paid or distributed by the Company shall be taxable in the hands of the shareholders. The Company shall, therefore, be required to deduct tax at source ('TDS') from dividend paid to the shareholders at the applicable rates.

In order to enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and/or update their Residential Status, PAN and Category as per the IT Act with their DPs on or before Friday, September 11, 2026.

Registration of e-mail and updation of bank account:

All Members are requested to ensure that details such as PAN, residential status, category of holding, e-mail ID, full bank account details (IFSC, MICR etc.), postal address are updated with your DPs for receipt of Annual report, seamless electronic payout and receipt of subsequent communications on dividend.

For Signpost India Limited

Kinjal Mistry
Company Secretary & Compliance Officer
ACS No.: 22010

Place : Mumbai
Date : August 25, 2026

CUPID LIMITED

Manufacturer and Suppliers of Male Condoms, Female Condoms, Lubricant Water Based & In Vitro Diagnostics

A-68, M.I.D.C.(Malegaon), Sinnar, Nashik-422 113, Maharashtra, India,
Tel No.: +91-2551-230280/230772, Fax : +91-2551-230279
CIN No.: L25193MH1993PLC070846
E-mail: cs@cupidlimited.com
Website: www.cupidlimited.com

NOTICE OF 33RD ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 33rd Annual General Meeting of the Company will be held on Tuesday, September 22, 2026, at 04:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business, as set out in the Notice of the 33rd **AGM.** The Company has sent the Notice of the 33rd AGM along with the Annual Report for Financial Year 2025-26 ("FY 2026") by Electronic mode to those Members whose Email Addresses are registered with the Company or National Securities Depository Limited ("NSDL")/Central Depository Services (India) Limited ("CDSL"), collectively ("Depositories") in accordance with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 03/2025 dated September 22, 2025 read with the circulars issued earlier in this regard.

Further, pursuant to Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), a letter providing a web-link for accessing the Annual Report for FY 2026 is being sent to those Members who have not registered their email address.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Members are provided with the facility to cast their votes on all Resolutions set forth in the Notice of the 33rd AGM using electronic voting system (e-voting) provided by CDSL.

The Company has engaged the services of the Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for providing the e-voting facility [both before the 33rd AGM (remote e-voting) from any place and during the 33rd AGM (e-voting at the AGM)].

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Shailesh Kachalia (Membership No. FCS 1391), practicing Company Secretary as Scrutinizers to scrutinise the e-Voting process including remote e-Voting during the 33rd AGM in a fair and transparent manner.

All members are hereby informed that:

i. Shareholder will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through the CDSL e-Voting system. Shareholders may access the same at https://www.evotingindia.com under shareholders/members login by using the remote e-voting credentials. The link for VC/OAVM will be available in shareholder/members login where the EVSN of Company will be displayed.

ii. A person whose name is recorded in the register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on September 15, 2026 i.e. cut-off date shall be entitled to vote on the Resolutions set in the Notice.

iii. Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the Meeting and holding shares as on the cut-off date i.e. September 15, 2026 may obtain the User ID and password in the manner as mentioned in the Notice or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.

iv. The remote e-voting period will commence on Friday, September 18, 2026 at 9:00 A.M. IST and ends on Monday, September 21, 2026 at 05:00 P.M. IST. The remote e-voting will be disabled for voting thereafter by the CDSL.

v. In addition, the facility for e-voting shall be available during the 33rd AGM and Members attending the AGM who have not cast their votes through remote e-voting shall be eligible to vote at the AGM.

vi. Members who have already cast their votes through remote e-voting facility may participate in the AGM, however shall not be allowed to vote at the AGM.

vii. Subject to receipt of requisite number of votes, the Resolutions shall be deemed to be passed on the date of the Meeting, i.e. September 22, 2026.

viii. In case of any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com, or contact at 022- 23058738 and 022-23058542/43.

ix. Shareholders who would like to express their views/ask questions during the meeting may register themselves as a speaker by sending their request in advance atleast 15 days prior to meeting mentioning their name, demat account number/folio number, email id, mobile number at company email id. The shareholders who do not wish to speak during the AGM but have queries may send their queries in advance 15 days prior to meeting mentioning their name, demat account number/folio number, email id, mobile number at company email id. These queries will be replied to by the company suitably by email.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular the instructions for joining the AGM, and the manner of casting vote through remote e-voting or e-voting at the AGM.

By Order of the Board
For Cupid Limited

Hardik Chandan
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: 26th August, 2026

e2E RAIL

E To E Transportation Infrastructure Limited
CIN: L45201KA2010PLC052810
Registered Office: 10th Floor, Sattva Gallerla, Survey, Nos. 19/2 and 20/1, Bellary Road, Byatarayanapura, Bangalore North, Karnataka, India, 560092.
Phone No: +91 80 4931 1999 | Email: cs@etoerail.com | Website: www.etoerail.com

NOTICE OF 17TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

This notice is published in pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014.

(A) ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE:

Notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting ("AGM") of the members of E To E Transportation infrastructure Limited ("the Company") will be held on Thursday, September 17, 2026 at 5: 00 P.M. (IST) at Hyatt Centric Hotel, 43/4, Bellary Rd, Sanjeevini Nagar, Bengaluru, Karnataka 560092, India, to transact the businesses set forth in the AGM notice dated May 21, 2026 in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013, the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The AGM Notice along with the Annual Report for the financial year 2025-26 has been sent only to the members on Tuesday, August 25, 2026, whose e-mail Ids are registered with the Company/Depository Participant(s)/ MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) ("MUFG"), the Registrar and Share Transfer Agents of the Company on Friday, August 21, 2026. The requirement of sending physical copies of the Notice of AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circulars. A letter providing web-link accessing the Annual Report has been sent to those members who have not registered their email ids. Members may note that no physical copies/hard copies of the Annual Report and AGM notice would be sent.

The AGM Notice and Annual Report of the Company for the financial year 2025-26 are also available on the Company's website at https://etoerail.com/annual-reports/ and on the websites of the Stock Exchange where the shares of the Company have been listed viz., www.nseindia.com as well as website of MUFG i.e. https://instavote.linkintime.co.in/. Members, including those who have not registered their e-mail addresses with Company/ Depository Participant(s), can download the AGM Notice and Annual Report from any of the said websites.

The members whose e-mail address is not registered with the MUFG/Depository Participant(s), are required to visit the link MUFG Intime India Private Limited for registration of E-mail address and to receive AGM Notice, Annual Report and e-voting user ID and password by E-mail. Detailed procedure for registering the E-mail address and for receipt of e-voting user ID and password and the manner of voting remotely or e-voting during the AGM, will be made available on the aforesaid websites.

The above documents are available for electronic inspection by the Members of the Company during office hours on any working day of the Company upto the date of AGM.

(B) REMOTE E-VOTING

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and the provisions of Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing to its Members the facility of remote e-voting before the AGM in respect of the businesses to be transacted at the AGM and for this purpose the Company has appointed MUFG for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-voting are given in the notice of 17th AGM. Members are requested to take note of the following:

a) The remote e-voting facility would be available during the following period:

Sl. No.	Details / Activity	Particulars
1.	Date and time of commencement and end of remote e-voting	**Commencement:** Monday, September 14, 2026 (9:00 A.M. IST) **Conclusion:** Wednesday, September 16, 2026 (5:00 P.M. IST)
2.	Cut-off date	Thursday, September 10, 2026

The remote e-voting module shall be disabled for voting after 5.00 pm on Wednesday, September 16, 2026.

b) Members whose name is recorded in the Register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting / e-voting during the AGM, as the case may be. Once the vote on a resolution is cast by the member, he / she shall not be allowed to change it subsequently. The members who have not cast their vote electronically, and are otherwise not barred from doing so, can exercise their voting rights through the voting system during the AGM. The Company will make necessary arrangements for voting during the AGM. Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the meeting may also attend the AGM but they are not entitled to cast their vote again during the AGM.

c) Members who would like to express their views/ ask questions as a speaker at the meeting may pre-register themselves by sending a request from their registered e-mail address mentioning their names, DP ID and Client ID/ folio number, PAN and mobile number to the Company at email id cs@etoerail.com on or before Thursday, September 10, 2026 (till 5.00 pm). Only those members who have pre-registered themselves as a speaker will be allowed to express their views/ask questions during the AGM. The Company reserves the right to restrict the number of speakers depending on the availability of time for the AGM.

d) The instructions for manner of e-voting is provided in the Notice convening the AGM for Members who have registered their e-mail address as also for those Members who have not registered their e-mail address.

CS Pramod S M or in his absence CS Biswajit Ghosh, Partners of M/s. BMP & Co. LLP, a Practicing Company Secretary firm, Bengaluru, has been appointed as Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process before/ during the AGM in a fair and transparent Manner.

For any query / clarification / grievance connected remote e-voting and Members who acquired shares of the Company after the date of dispatch of AGM notice and hold shares as of the cut-off date may obtain the User ID and Password by following aforementioned steps or may write an E-mail to the Company at cs@etoerail.com or to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

For E To E Transportation Infrastructure Limited,
Sd/-
Srilakshmi Surendran
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A26728

Place: Bengaluru
Date: August 25, 2026

ಎಸ್‌ಎಂಎಫ್‌ಜಿ ಇಂಡಿಯ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

SMFG Grihashakti — Nayi Asha. Naya Vishwas.

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: 503 & 504, 5ನೇ ಮಹಡಿ, ಜಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಇನ್ಸ್ಪಯರ್ ಬಿಕೆಸಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬಾಂದ್ರಾಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ(ಪೂ), ಮುಂಬೈ–400051
ನೋಂ. ಕಚೇರಿ: ಕಮರ್‌ಝೋನ್ ಐಟಿ ಪಾರ್ಕ್, ಟವರ್ ಬಿ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ. 111, ಮೌಂಟ್ ಪೂನಮಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ, ಪೊರೂರ್, ಚೆನ್ನೈ–600116, ತ.ನಾ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಸೂಚನೆ [(ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ IV) ನಿಯಮ 8(1)]

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಎಸ್‌ಎಂಎಫ್‌ಜಿ ಇಂಡಿಯ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಒಂದು ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದು, (ನ್ಯಾಷನಲ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ (ಆರ್‌ಬಿಐನಿಂದ ಹೊಂದಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ) (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಎಸ್‌ಎಂಹೆಚ್‌ಎಫ್‌ಸಿ" ಎನ್ನಲಾಗುವುದು) ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ, 2002 (2002 ರ 54) ನಿಯಮ 20002 ರ ಅಡಿ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12) ನಿಯಮ 3 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ಕಾಯಿದೆ, 2002 ತ ಅನ್ವಯ ಕೆಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರು (ಹೆಸರನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿದೆ) ಸಾಲದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಈ ಕೆಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (4) ರ ಅಡಿ ನಿಯಮ 8ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಿರುವ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ವ್ಯವಹರಿಸಕೂಡದು, ಒಂದು ವೇಳೆ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ ಎಸ್‌ಎಂಹೆಚ್‌ಎಫ್‌ಸಿ ಗೆ ಕೆಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಿದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುವುದು.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು/ ಎಲ್‌ಎಎನ್	ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ ವಿವರ (ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ)	ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನ ದಿನಾಂಕ
1.	Lan :- 601039511123611 & 601039511438744 1. ಮಂಜುಳ ಬಾಯಿ ಬಿನ್ ನರಸೋಜಿ ರಾಜ್ 2. ಹನುಮಂತ ರಾವ್ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ರಾವ್ ಬಿನ್ ಲಕ್ಷ್ಮಣ್ ರಾವ್	ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 69/188, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 188, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 26 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 129 ಅಡಿ ಅಳತೆ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಒಟ್ಟು 3354 ಚದರ ಅಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಕೆ.ಪಿ ದೊಡ್ಡಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೈಲಂಚ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿಯಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ:– ಪೂರ್ವ: ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಬಾಯಿ ಮತ್ತು ಶಿವಾಜಿರಾವ್ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ನಿವೇಶನ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಸುನಂದಮ್ಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಸನ್ನಮೂರ್ತಿ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಮನೆ, ಉತ್ತರ: ರಸ್ತೆ ದಕ್ಷಿಣ: ಗಿರಿಗೌಡ ಇವರ ಪುತ್ರ ಆನಂದ ಇವರ ಆಸ್ತಿ ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಬೆಂಗಳೂರು ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರದ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಚೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇದನ್ನು 'ವಸತಿ ಆಸ್ತಿ' ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವುದು.)	12.06.2026 ರೂ.18,65,620.40/– (ರೂ. ಹದಿನೆಂಟು ಲಕ್ಷ ಅರುವತ್ತೈದು ಸಾವಿರದ ಆರುನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತು ಮತ್ತು ನಲವತ್ತು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 09.06.2026 ರಂತೆ	24.08.2026
2.	Lan :- 601007210454636 1. ಮಂಜುಳ ವಿ 2. ಶಂಕರ್ ಎಸ್ ಬಿ 3. ದೇವಿ ಟ್ರೇಡಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ	ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಶೆಡ್ಯೂಲ್ "ಎ" ಆಸ್ತಿ: :ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ.01: ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2 ರಲ್ಲಿನ 0–05.08 ಗುಂಟೆ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸ್ಥಿರ ಭೂಮಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭೂಖಂಡ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ, ಇದನ್ನು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಎ)ಎಸ್‌ಆರ್/163/2013–14 ದಿನಾಂಕ 02–04–2014ರ ಮೂಲಕ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿಯಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ:–ಪೂರ್ವ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.48ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಉತ್ತರ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣ: ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ.50/1, ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ.02: ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2 ರಲ್ಲಿನ 0–03 ಗುಂಟೆ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸ್ಥಿರ ಭೂಮಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭೂಖಂಡ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ, ಇದನ್ನು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಎ)ಎಸ್‌ಆರ್/164/2013–14 ದಿನಾಂಕ 02–04–2014ರ ಮೂಲಕ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿಯಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ:– ಪೂರ್ವ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಉತ್ತರ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣ: ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ.50/1. ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ.03: ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2 ರಲ್ಲಿನ 0–03 ಗುಂಟೆ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸ್ಥಿರ ಭೂಮಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭೂಖಂಡ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ, ಇದನ್ನು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಎ) ಎಸ್‌ಆರ್/165/2013–14 ದಿನಾಂಕ 02–04–2014ರ ಮೂಲಕ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿಯಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ:– ಪೂರ್ವ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2 ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.48ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಉತ್ತರ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಸರ್ವೆ ನಂ.48 ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣ: ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ.50/1 ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ.04: ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2 ರಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು 0–19 ಗುಂಟೆಯ ಪೈಕಿ. 0–01 ಗುಂಟೆ ಖರಾಬು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, 0–03 ಗುಂಟೆ ಅಥವಾ 303.51 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸ್ಥಿರ ಭೂಮಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಭೂಖಂಡ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿ, ಇದನ್ನು ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಎಲ್‌ಎನ್(ಎ)/ಎಸ್‌ಆರ್/161/2013–14 ದಿನಾಂಕ 02–04–2014ರ ಮೂಲಕ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿಯಿಂದ ಗುರುತಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ:– ಪೂರ್ವ: ಸರ್ವೆ ನಂ.48ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/2ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಉತ್ತರ: ಸರ್ವೆ ನಂ.48ರ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಸಂಜೀವಮ್ಮ ಇವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ, ದಕ್ಷಿಣ: ಸರ್ವೆ ನಂ.50/1ರ ಭೂಮಿ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ "ಬಿ" ಆಸ್ತಿ: ಶೆಡ್ಯೂಲ್ "ಎ" ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಲಿರುವ "ಪ್ರಿಸ್ಟೀನ್ ಸಿಂಫನಿ" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಲ್ಲಿ (ಗ್ರೌಂಡ್ ಫ್ಲೋರ್) ಇರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ.003, 1005 ಚದರ ಅಡಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್–ಅಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಇದರೊಂದಿಗೆ 305 ಚದರ ಅಡಿಯ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ಪೂರ್ವ: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ.004 ಉತ್ತರ: ಕಾರಿಡಾರ್, ಪಶ್ಚಿಮ: ತೆರೆದ ಪ್ರದೇಶ, ದಕ್ಷಿಣ: ತೆರೆದ ಪ್ರದೇಶ. ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಬೆಂಗಳೂರು ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಬಸವನಗುಡಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಚೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇದನ್ನು 'ವಸತಿ ಆಸ್ತಿ' ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುವುದು.)	12.06.2026 ರೂ.26,56,500.10/– (ರೂ. ಇಪ್ಪತ್ತಾರು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಐನೂರು ಮತ್ತು ಹತ್ತು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) 09.06.2026 ರಂತೆ	25.08.2026

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ
ದಿನಾಂಕ: 24.08.2026 / 25.08.2026

ಸಹಿ/–
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಎಸ್‌ಎಂಎಫ್‌ಜಿ ಇಂಡಿಯ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂ. ಲಿ.

ಪ್ರತಿದಿನ ಉದಯಕಾಲ ಓದಿರಿ

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನನ್ನ ಕಕ್ಷಿದಾರರಾದ **ಖಾದರ್ ಪಾಷಾ** ಅವರು, ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರು ಹಾಗೂ ಅದರ ಸ್ವಾಧೀನದಾರರಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಡಮಾನವಿಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಮೂಲತಃ, ಈ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಎಸ್. ರಾಜು ಅವರಿಂದ ಹೈದರ್ ಅಲಿ ಅವರಿಗೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎ ಸಂಖ್ಯೆ 5172/1995–96 ರ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ತದನಂತರ, ಹೈದರ್ ಅಲಿ ಅವರು ಖಾದರ್ ಪಾಷಾ ಅವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಉಯಿಲು ಸಂಖ್ಯೆ 05/2015–16 ಅನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದರು. ನಂತರ, 30–08–2020 ರಂದು ಹೈದರ್ ಅಲಿ ಅವರು ನಿಧನರಾದರು ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಖಾತಾವನ್ನು ಖಾದರ್ ಪಾಷಾ ಅವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಯಿತು (ಮ್ಯುಟೇಶನ್ ಮಾಡಲಾಯಿತು). ಈಗ ಖಾದರ್ ಪಾಷಾ ಅವರು ಈ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು **ಮೆಸರ್ಸ್ ವಂಡರ್ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**‌ನಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟು ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಮಾಲೀಕತ್ವ, ಆಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಬೇಡಿಕೆಗಳಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಡಮಾನದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದರೆ, ದಯವಿಟ್ಟು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ **7 ದಿನಗಳೊಳಗೆ** ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ನನಗೆ (ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ) ತಿಳಿಸಬೇಕು. ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಯಾವುದೇ ಬೇಡಿಕೆ ಅಥವಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಬಾರದಿದ್ದರೆ, ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಅಥವಾ ಬೇಡಿಕೆಗಳಿಲ್ಲ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗುವ ಯಾವುದೇ ಬೇಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ನನ್ನ ಕಕ್ಷಿದಾರರು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅವರು ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಸ್ಪಷ್ಟ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಯೋಗ್ಯವಾದ (marketable) ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತಾರೆ.

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ: ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಶಾಂಪುರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ (ಹಳೆಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 95, ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 31) ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 34 (ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ 128) ರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ. **ಇದರ ಅಳತೆಗಳು:** ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 24 ಅಡಿ, ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 25 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 600 ಚದರ ಅಡಿ. ಇದರ ಮೇಲೆ ಸಿಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಇಟ್ಟಿಗೆಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಮನೆಯಿದ್ದು, ಸಿಮೆಂಟ್ ಪ್ಲಾಸ್ಟರಿಂಗ್, ರೆಡ್ ಆಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡು ಮರದ ಬಾಗಿಲು ಮತ್ತು ಕಿಟಕಿಗಳು ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಜೊತೆಗೆ, ಭೂಮಿಯ ಮೇಲ್ಭಾಗ ಅಥವಾ ಕೆಳಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು, ಸವಲತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧಿತ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಇದು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. **ಇದರ ಚೆಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 31, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಶಾಂಪುರ–ಯಲಹಂಕ ರಸ್ತೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಇದೇ ಆಸ್ತಿಯ ಉಳಿದ ಭಾಗ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ.

ಶ್ರೀಮತಿ ಯಶಸ್ವಿನಿ ಎ.ಸಿ., ವಕೀಲರು,
ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560060.
ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 8867788320.

Indian Bank — ಕಮಲಾ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

इंडियन बैंक Indian Bank — इलाहाबाद ALLAHABAD

[ನಿಯಮ–8(1)]
ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ)

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯಿದೆ 2002 ಮತ್ತು ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12) ರ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 16.03.2026 ರಂದು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರಾದ /ಅಡಮಾನದಾರರಾದ/ ಜಾಮೀನುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಕೆ ಟಿ ಸ್ವಾಮಿ, ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಚಿಕ್ಕತಮ್ಮಯ್ಯ (ಸಾಲಗಾರ) ಮತ್ತುಶ್ರೀಮತಿ ಭವ್ಯ ಎಸ್ ಕೋಂ ಶ್ರೀ ಕೆ ಟಿ ಸ್ವಾಮಿ (ಸಹ–ಅರ್ಜಿದಾರ) ಇವರು ನಮ್ಮ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಮಲಾ ನಗರ ಶಾಖೆಗೆ ರೂ.29,63,924/– (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಅರುವತ್ತೂರು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿದ ಬಡ್ಡಿ, ದರಗಳನ್ನು, ಈ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರರು ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (4) ಕಾಯಿದೆ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ 24ನೇ ಆಗಸ್ಟ್ 2026 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ವ್ಯವಹರಿಸಕೂಡದು, ಒಂದು ವೇಳೆ ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.29,63,924/– (ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಅರುವತ್ತೂರು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ನಂತರದ ಬಡ್ಡಿ, ದರಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ, ಆಸ್ತಿ ನಂ. 740/ಜೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಭಾರತೀ ನಗರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುತ್ತಿದ್ದು, ಸಂಖ್ಯೆ 152100203100220365, ಮೆಳ್ಳಹಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಮೆಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ದಾಖ್ಲೆ, ಚಿಕ್ಕರನರಸಿನಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಮದ್ದೂರು ತಾಲೂಕು, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿದ್ದು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ; 10.2108 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ; 13.1064 ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 133.83 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಒಟ್ಟಾಗಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡವಿದೆ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಮನು ರವರ ಕಟ್ಟಡ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸುಲೋಚನ ರವರ ಕಟ್ಟಡ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :14 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಲಗೂರು ರಸ್ತೆ.

ದಿನಾಂಕ: 25.08.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
(ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್)

CHANGE OF NAME

I, PARASMAL BADERA S/o BHAGCHAND JAIN, R/o Flat No. 1071, Phoenix One, Bangalore West, Dr. Rajkumar Road, Opp. Orion Mall, Rajajinagar, Bengaluru, Karnataka-560010, have changed my name and shall hereafter be known as PARAS MAL JAIN.

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ನನ್ನ ಕಕ್ಷಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಜನಾರ್ದನ ಎಲ್ ಬಿನ್ ಲೋಕನಾಥ ಅವರು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲು ಬಯಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 87, ಆಸ್ತಿ ನಂ. 17 (ಪಿಐಡಿ ನಂ. 1775632127) ರ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮೂಲ ಮಾರಾಟ ಪತ್ರವು ಕಳೆದುಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ವಿವರಗಳು ಹೀಗಿವೆ: ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ: NS-1-19672/2014-15, ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ 1, ಸಿಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ: BSKD693, ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿ: ಬಸವನಗುಡಿ (ಬನಶಂಕರಿ) SRO. **ಆಸ್ತಿಯ ಅಳತೆ:** ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ 20 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ 29½ ಅಡಿ. ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ದಿನಾಂಕ 20.08.2026 ರಂದು ಕೆಂಗೇರಿ ಸ್ಯಾಟಲೈಟ್ ಟೌನ್‌ನ ಹೊಯ್ಸಳ ವೃತ್ತದ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಜೆರಾಕ್ಸ್ ಅಂಗಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಳೆದುಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದು ಯಾರಿಗಾದರೂ ದೊರೆತಲ್ಲಿ ದಯವಿಟ್ಟು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ:

ಶ್ರೀಮತಿ ಯಶಸ್ವಿನಿ ಎ.ಸಿ., ವಕೀಲರು,
1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕೆಂಗೇರಿ ಉಪನಗರ,
ಬೆಂಗಳೂರು–560060.
ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 8867788320.

Canara Bank — ಸ್ಪೆಷಲೈಜ್ಡ್ ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ–2

ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ Canara Bank (ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಒಂದು ಉದ್ಯಮ)

ಸ್ಪೆಷಲೈಜ್ಡ್ ಎಆರ್‌ಎಂ ಶಾಖೆ–2
2ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ಕಲ್ ಆಫೀಸ್, ನಂ.86,
ಸ್ಪೆನ್ಸರ್ ಟವರ್ಸ್, ನಂ.86, ಎಂ ಜಿ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು–560001.
ಟೆಲಿಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 080–25310181, ಇ–ಮೇಲ್: cb6298@canarabank.com

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ [ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4)] (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ)

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್**, ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಪೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್, 2002 (ಆಕ್ಟ್ 54ರ 2002) (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಕಾಯ್ದೆ" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ನಿಯಮ 3 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 3,75,22,350.35 (ರೂಪಾಯಿ ಮೂರು ಕೋಟಿ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಐವತ್ತು ಮತ್ತು ಮೂವತ್ತೈದು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು **ಸಾಲಗಾರರು : (1) ಮೆ. ಕೃಷ್ಣಾ ಸಿಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಸಿಮೆಂಟ್ಸ್, ಮಾಲೀಕರು : ರಾಮದಾಸ್ ಕಾಳಿಸೆಟ್ಟಿ,** #770/2, ಗೆರೆಹಳ್ಳಿ, ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ, ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560085 **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ರಾಮದಾಸ್ ಕಾಳಿಸೆಟ್ಟಿ (ಮಾಲೀಕರು : ಮೆ. ಕೃಷ್ಣಾ ಸಿಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಸಿಮೆಂಟ್ಸ್) ಬಿನ್ ಕೆ.ಮುನಿರತ್ನಮ್ ಚೆಟ್ಟಿ, ಜಿ ಈರೇಪಲ್ಲಿ, ನಾಮಪಲ್ಲಿ ಅಂಚೆ, ಎರಳಮಂಡಲ್, ಚಿತ್ತೂರು, ಆಂಧ್ರ ಪ್ರದೇಶ–517130 **ಜಾಮೀನುದರರು : ಪಿ ವಿಜಯ ಶೇಖರ್** ಬಿನ್ ಪಿ ಗೋವಿಂದ ಚೆಟ್ಟಿ ವಿಳಾಸ : ನಂ.800, 14ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಜೆಪಿ ನಗರ, 1ನೇ ಹಂತ ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ –560078 **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ :** ಪಿ ವಿಜಯ ಶೇಖರ್, ಬಿನ್ ಪಿ ಗೋವಿಂದ ಚೆಟ್ಟಿ, ಎ ವೆಂಕಟಾಪುರಂ, ವೆಪಂಜೇರಿ, ಚಿತ್ತೂರು, ಆಂಧ್ರಪ್ರದೇಶ–517125. ಇವರಿಗೆ **ದಿನಾಂಕ: 18.06.2026** ರಂದು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾಯಿದೆಯ ಕಲಂ 13 ಸೆಕ್ಷನ್ (4) ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು **ದಿನಾಂಕ : 24.08.2026** ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು ಹಾಗೂ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ, ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ವ್ಯವಹರಿಸಕೂಡದು, ವ್ಯವಹರಿಸಿದ್ದೇ ಆದಲ್ಲಿ **ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ** ಬರಬೇಕಾದ **ರೂ. 3,84,72,705.87 (ರೂಪಾಯಿ ಮೂರು ಕೋಟಿ ಎಂಭತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಐದು ಮತ್ತು ಎಂಭತ್ತೇಳು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ)** ಜೊತೆಗೆ **ದಿನಾಂಕ: 16.08.2026** ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇತರೆ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುವುದು.

ಆಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗುವುದು.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ

ಶೀರ್ಷಿಕೆದಾರರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ. ಪಿ. ವಿಜಯ ಶೇಖರ್

ಅಡಮಾನ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗದ ನಿವೇಶನ ನಂ.7, ಸರ್ವೆ ನಂ. 44/1 ರಲ್ಲಿ ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಆಸ್ತಿಯು ದೊಡ್ಡಕಲ್ಲಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ದಿನಾಂಕ 17.08.1987 ರಂದು ನೀಡಿದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ – ಬಿ.ಡಿ.ಐ.ಎಸ್/ಎಎಲ್‌ಎನ್/ಎಸ್‌ಆರ್.(ಎಸ್):180/1986–87 ರ ಪ್ರಕಾರ ಕೃಷಿಯೇತರ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 2 ಎಕರೆಗಳನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ, ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುತ್ತದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 70.30+74.30/2 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 38.60+40.60/2 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2743.50 ಚದರ ಅಡಿ, ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 30 ಅಡಿ ಅಗಲ ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 7, ಕೆ.ಜಮುನಾ ಮತ್ತು ಶೇಖ್ ಲಾಲ್ ಬಹದ್ದೂರ್ ಬಾಷಾ ರವರ ಉಳಿಕೆ ಭಾಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ನಂ. 8.

ದಿನಾಂಕ : 24.08.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್

HFS Hiranandani Financial Services

ಹಿರಾನಂದಾನಿ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: 9ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಿಗ್ಮಾ ಟವರ್ಸ್, ಹಿರಾನಂದಾನಿ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಪಾರ್ಕ್, ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಪೊವಾಯಿ, ಮುಂಬೈ – 400076.
ಇಮೇಲ್: wecare@hfs.in ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.hfs.in ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 022–25763623 ಸಿಐಎನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: U65999MH2017PTC291060

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್

ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ("ಕಾಯ್ದೆ") ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ("ನಿಯಮಗಳು") ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಹಿರಾನಂದಾನಿ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "HFS" ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 3 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳನ್ನು) ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸಂಬಂಧಿತ ನೋಟಿಸ್(ಗಳಲ್ಲಿ) ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವಂತೆ ಕರೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರು ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳ) ಸೇವೆಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ನಂಬುತ್ತಾರೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸೂಚನೆಯ ಸೇವೆಯನ್ನು ಅಂಟಿಸುವ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಮೂಲಕ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್(ಗಳ) ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಹೊರತೆಗೆಯಲಾಗಿದೆ:

ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರ/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು / ವಿಳಾಸ	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ U/s 13(2) & ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	ಸುರಕ್ಷಿತ ಆಸ್ತಿಗಳು/ಅಡಮಾನ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ
ಲ್ಯಾನ್: 4375046101007163 ಗ್ರಾಹಕ ಐಡಿ 25050 1.ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರನ್ (ಸಾಲಗಾರ) 2. ಸರಳಾ ಕೆ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ) ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಗೆ ಸೇರಿಸಿ. 1 ಮತ್ತು 2: ನಂ 22 ಜಿ/ ಮಹಡಿ ಸೋಜ ಶ್ರೀ ನಿಲಯ ರೆಡ್ಡಿಕಟ್ಟೆ, ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚಿಕ್ಕಬಿದತಲ್ಲು ನಾಗಾಸನ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ, 560073	ದಿನಾಂಕ: 21–ಆಗಸ್ಟ್–2026 ರೂ. 32,37,213/– (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಹದಿಮೂರು ಮಾತ್ರ) 20–08–2026 ರಂತೆ & NPA ದಿನಾಂಕ: 04–04–2026	ಆಸ್ತಿಯ ಆ ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳು ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ22, ಹಳೆಯ ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ374 ಹೊಸ ಸಂಖ್ಯೆ384 ಸಿಎಂಸಿ ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಯ ಮಿತಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಸೆಸ್ಮೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ67 ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 37 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 32 ಅಡಿ ಅಳತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಚಿಕ್ಕಬಿದರಕಲ್ಲು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಗಡಿಗಳು: – ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 20–0 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು 3 ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ29. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸ್ಥಳ ಸಂಖ್ಯೆ23, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ21. ಭೂಮಿಗೆ ಅಥವಾ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಜೋಡಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ವಸ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ರಚನೆಗಳೊಂದಿಗೆ.

ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಸೂಚನೆ(ಗಳನ್ನು) ಪಾಲಿಸಲು ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಇಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬಡ್ಡಿ, ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. HFS ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲದಾತ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಪಡೆದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯವು ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ/ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಗಮನಿಸಬಹುದು. ನಿಗದಿತ ಸಮಯದೊಳಗೆ ಸಾಲಗಾರರು/ರು ತಮ್ಮ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ವಿಫಲವಾದರೆ, ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಯಾವುದೇ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುವ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು HFS ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಾರಾಟ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಹಕ್ಕನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಮೊದಲು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಲು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಸೀಲ್ ಮಾಡಲು HFS ಗೆ ಅಧಿಕಾರವಿದೆ. ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟದ ನಂತರ, ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯವು HFS ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಸಾಕಾಗದಿದ್ದರೆ, ಬಾಕಿ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು HFS ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಈ ಪರಿಹಾರವು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ HFS ಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮತ್ತು ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿದೆ. ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪುನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8) ಮತ್ತು ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(13) ಕ್ಕೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇದರ ಮೂಲಕ ಸಾಲಗಾರರು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಿಸುವುದರಿಂದ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ (ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರದ ಹಾದಿಯಲ್ಲಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಯಾವುದೇ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತು(ಗಳನ್ನು) ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದರಿಂದ ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ/ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ, HFS ನ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಮತ್ತು ಮೇಲಿನವನ್ನು ಪಾಲಿಸದಿರುವುದು ಸದರಿ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 29 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಶಿಕ್ಷಾರ್ಹ ಅಪರಾಧವಾಗಿದೆ. ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ನ ಪ್ರತಿಯು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರ ಬಳಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಇಚ್ಛಿಸಿದರೆ, ಸಾಮಾನ್ಯ ಕಚೇರಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರಿಂದ ಅದನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿನಾಂಕ: 26.08.2026

ಸಹಿ/–
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಹಿರಾನಂದಾನಿ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

e2E RAIL

E To E Transportation Infrastructure Limited

CIN: L45201KA2010PLC052810
Registered Office: 10th Floor, Sattva Galleria, Survey, Nos. 19/2 and 20/1, Bellary Road, Byatarayanapura, Bangalore North, Karnataka, India, 560092.
Phone No: +91 80 4931 1999 | **Email:** cs@etoerail.com | **Website:** www.etoerail.com

NOTICE OF 17TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

This notice is published in pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014.

(A) ANNUAL GENERAL MEETING AND BOOK CLOSURE:

Notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting ("AGM") of the members of E To E Transportation Infrastructure Limited ("the Company") will be held on Thursday, September 17, 2026 at 5: 00 P.M. (IST) at Hyatt Centric Hotel, 43/4, Bellary Rd, Sanjeevini Nagar, Bengaluru, Karnataka 560092, India, to transact the businesses set forth in the AGM notice dated May 21, 2026 in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013, the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The AGM Notice along with the Annual Report for the financial year 2025-26 has been sent only to the members on Tuesday, August 25, 2026, whose e-mail Ids are registered with the Company/Depository Participant(s)/ MUFG Intime India Private Limited (Formerly known as Link Intime India Private Limited) ("MUFG"), the Registrar and Share Transfer Agents of the Company on Friday, August 21, 2026. The requirement of sending physical copies of the Notice of AGM has been dispensed with vide MCA Circulars and the SEBI Circulars. A letter providing web-link accessing the Annual Report has been sent to those members who have not registered their email ids. Members may note that no physical copies/hard copies of the Annual Report and AGM notice would be sent.

The AGM Notice and Annual Report of the Company for the financial year 2025-26 are also available on the Company's website at https://etoerail.com/annual-reports/ and on the websites of the Stock Exchange where the shares of the Company have been listed viz., www.nseindia.com as well as website of MUFG i.e. https://instavote.linkintime.co.in/. Members, including those who have not registered their e-mail addresses with Company/ Depository Participant(s), can download the AGM Notice and Annual Report from any of the said websites.

The members whose e-mail address is not registered with the MUFG/Depository Participant(s), are required to visit the link MUFG Intime India Private Limited for registration of E-mail address and to receive AGM Notice, Annual Report and e-voting user ID and password by E-mail. Detailed procedure for registering the E-mail address and for receipt of e-voting user ID and password and the manner of voting remotely or e-voting during the AGM, will be made available on the aforesaid websites.

The above documents are available for electronic inspection by the Members of the Company during office hours on any working day of the Company upto the date of AGM.

(B) REMOTE E-VOTING

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and the provisions of Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and the Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing to its Members the facility of remote e-voting before the AGM in respect of the businesses to be transacted at the AGM and for this purpose the Company has appointed MUFG for facilitating voting through electronic means.

The detailed instructions for remote e-voting are given in the notice of 17th AGM. Members are requested to take note of the following:

a) The remote e-voting facility would be available during the following period:

Sl. No.	Details / Activity	Particulars
1.	Date and time of commencement and end of remote e-voting	**Commencement:** Monday, September 14, 2026 (9:00 A.M. IST) **Conclusion:** Wednesday, September 16, 2026 (5:00 P.M. IST)
2.	Cut-off date	Thursday, September 10, 2026

The remote e-voting module shall be disabled for voting after 5.00 pm on Wednesday, September 16, 2026.

b) Members whose name is recorded in the Register of Members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting / e-voting during the AGM, as the case may be. Once the vote on a resolution is cast by the member, he / she shall not be allowed to change it subsequently. The members who have not cast their vote electronically, and are otherwise not barred from doing so, can exercise their voting rights through the voting system during the AGM. The Company will make necessary arrangements for voting during the AGM. Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the meeting may also attend the AGM but they are not entitled to cast their vote again during the AGM.

c) Members who would like to express their views/ ask questions as a speaker at the meeting may pre-register themselves by sending a request from their registered e-mail address mentioning their names, DP ID and Client ID/ folio number, PAN and mobile number to the Company at email Id cs@etoerail.com on or before Thursday, September 10, 2026 (till 5.00 pm). Only those members who have pre-registered themselves as a speaker will be allowed to express their views/ask questions during the AGM. The Company reserves the right to restrict the number of speakers depending on the availability of time for the AGM.

d) The instructions for manner of e-voting is provided in the Notice convening the AGM for Members who have registered their e-mail address as also for those Members who have not registered their e-mail address.

CS Pramod S M or in his absence CS Biswajit Ghosh, Partners of M/s. BMP & Co. LLP, a Practicing Company Secretary firm, Bengaluru, has been appointed as Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process before/ during the AGM in a fair and transparent Manner.

For any query / clarification / grievance connected remote e-voting and Members who acquired shares of the Company after the date of dispatch of AGM notice and hold shares as of the cut-off date may obtain the User ID and Password by following aforementioned steps or may write an E-mail to the Company at cs@etoerail.com or to rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

For E To E Transportation Infrastructure Limited,
Sd/-
Srilakshmi Surendran
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A26728

Place: Bengaluru
Date: August 25, 2026

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

CENTRAL TO YOU SINCE 1911

ಬೃಹತ್ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ (ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯಿದೆ 2002ರ ಅಡಿ)

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ : 14/15, ವೆರೈಟಿ ಹಾಲ್ ರಸ್ತೆ, ಕೊಯಮುತ್ತೂರು–641 001.

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆ್ಯಕ್ಟ್, 2002ರ ಅಡಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಕೆಳಗಿನ ದಿನಾಂಕದ ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಹೇಳಲಾದ ಕಾಯಿದೆಯಂತೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಖಾತೆಗಳಿಂದ ಸಾಲಗಾರ/ಜಾಮೀನುದಾರ/ಅಡಮಾನದಾರ ಇವರುಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ಮಾರಾಟಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಮಾಡಲಿರುವರು. ಸಾಲಗಾರ/ಜಾಮಿನುದಾರ/ಅಡಮಾನದಾರ ಇವರುಗಳಿಂಥ ಹಣ ಮರುಪಾವತಿ ಅನಿಯಮಿತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) (ಎ)ರ ಹೇಳಲಾದ ಕಾಯಿದೆಯಂತೆ ನಿಯಮ 8 ಮತ್ತು 9ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ಅನ್ವಯ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ವಸೂಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಿರುವರು. ಮಾರಾಟವು ಕೆಳಸಹಿದಾರರ ಮೂಲಕ ಇ–ಹರಾಜು ವೇದಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://baanknet.com ಮೂಲಕ ನಡೆಯಲಿದೆ.

ಶಾಖೆ: ಹೊಸೂರು ಶಾಖೆ ಸಾಲ ಖಾತೆಯ ಹೆಸರು: ಸಾಲಗಾರ: ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ಚಕ್ರವರ್ತಿ ಪಾಲಗಿರಿ, ತಂದೆ ವೇಣುಗೋಪಾಲ್ ರಾಜು ಪಾಲಗಿರಿ, ಶ್ರೀ ರಾಮ ಸ್ವಗೃಹ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 101, ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಬ್ಲಾಕ್ ಇ, 8ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಶ್ರೀನಿಧಿ ಲೇಔಟ್, ಸಾಯಿ ಗಾರ್ಡನ್, ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರ ಜರಕಬಂಡೆಕಾವಲ್, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು –560097. ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ: ಶ್ರೀಮತಿ ಕರುಣ್ಯಾ ಪಾಲಗಿರಿ, ಪತಿ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ಚಕ್ರವರ್ತಿ ಪಾಲಗಿರಿ, ಶ್ರೀ ರಾಮ ಸ್ವಗೃಹ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 101, ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಬ್ಲಾಕ್ ಇ, 8ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಶ್ರೀನಿಧಿ ಲೇಔಟ್, ಸಾಯಿ ಗಾರ್ಡನ್, ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರ ಜರಕಬಂಡೆಕಾವಲ್, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560097. ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 41,35,716.00 (ದಿನಾಂಕ 21.08.2026ರಂತೆ) ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರ ಶುಲ್ಕಗಳು. ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 24.09.2025. ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ: 21.07.2026. ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ / ವಿಭಾಗ: ಫ್ಲಾಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಇ–101, ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ 478/54/3–ಃ/32 ರಿಂದ 35/17,18,19/ಇ–101, ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಒಟ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್–ಅಪ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1460 ಚದರ ಅಡಿ, ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು 523 ಚದರ ಅಡಿ, ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ, ಜೊತೆಗೆ "ಸ್ವಗೃಹ" ಎಂಬ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲಮಾಳಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ಒಂದು ಮುಚ್ಚಿದ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಇ–101. ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 11, ಕುವೆಂಪುನಗರ, ಜರಕಬಂಡೆಕಾವಲ್, ಯಲಹಂಕ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು (ಉತ್ತರ) –560097ರಲ್ಲಿ ಇದೆ. ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕರು: ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಕಾಂತ್ ಚಕ್ರವರ್ತಿ ಪಾಲಗಿರಿ. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ: ರೂ. 74,10,000.00. ಇರಿಮ್‌ಡಿ : ರೂ. 7,41,000.00., ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 1,00,000.00. ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ: 28.09.2026. ಹರಾಜು ಸಮಯ: ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4.00 ರವರೆಗೆ, 10 ನಿಮಿಷಗಳ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ. ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನಾ ದಿನಾಂಕ: 19.09.2026 ರಿಂದ 23.09.2026 ರವರೆಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಕೆಲಸದ ದಿನಗಳಂದು, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4ರವರೆಗೆ, ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿಯೊಂದಿಗೆ. ಇಎಮ್‌ಡಿ ಪಾವತಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 28.09.2026, ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ. ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಹೊಸೂರು ಶಾಖೆ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ / ಮುಖ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 8489903009

ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳು : 1. ಹರಾಜು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://baanknet.com ಯಲ್ಲಿ ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸಮಯ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕದಿಂದ (ಮಾರಾಟ ಮುಗಿಯುವವೆಗೆ 5 ನಿಮಿಷಗಳ ಅನಿಯಮಿತ ವಿಸ್ತರಣೆಯೊಂದಿಗೆ) ನಡೆಯಲಿದೆ. 2. ಬಿಡ್ ಗಳನ್ನು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ 28.09.2026ರಂದು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1.00ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದು. 3, ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ". "ಯಾವುದು ಇದೆಯೋ ಹಾಗೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. 4. ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ವೆಬ್ ಸೈಟ್ https://baanknet.comಗೆ ಬೇಟಿ ನಿಡಿ ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೊದಲು ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಆನಂತರ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. 5. ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಆಸ್ತಿಯ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.50.00 ಲಕ್ಷ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನದಾಗಿದ್ದರೆ, ಶೇ 1 ನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮೌಲ್ಯವಾಗಿ ಟಿಡಿಎಸ್ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ಕಾಯಿದೆ 1941ಎ ರ ಅನ್ವಯ ನಮೂನೆ 26 ಕ್ಯುಬಿ ರ ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ ಕಾಯಿದೆಯ ಚಲನ್ ಮತ್ತು ಮೂಲ ರಸೀದಿಯನ್ನು ಟಿಡಿಎಸ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಆಸ್ತಿ ಸಂಬಂಧಿತ ವಿಚಾರಣೆಗಾಗಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ: ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ, ಹೊಸೂರು ಶಾಖೆ : ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ / ಮುಖ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ; ಮೊಬೈಲ್ ಸಂ. 8489903009, ಮುಖ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು – ಮೊಬೈಲ್ ಸಂ. 8489903057/ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ ಕೊಯಮುತ್ತೂರು, ಇ–ಮೇಲ್ : recvcoimro@centralbank.co.in/recvcoimro@centralbank.co.in ಇವರನ್ನು ಕೆಲಸದ ದಿನದಂದು ಕಚೇರಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಮತ್ತು ವೆಬ್ ಪೋರ್ಟಲ್ ನಲ್ಲಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ನೊಂದಾಯಿಸಿದ ನಂತರ ಉದ್ದೇಶಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಈ ಕೆಳಗಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯ ಕೊನೆ ದಿನಾಂಕದ ಮೊದಲು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. 1) ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ/ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್ ಚಲನ್, 2. ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ಪ್ರತಿ, 3. ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ ಅಂದರೆ ಸ್ವಯಂ ದೃಢೀಕೃತ ವೋಟರ್ ಐಡಿ / ಚಾಲನಾ ಪರವಾನಿಗೆ/ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಇತ್ಯಾದಿ ಪ್ರತಿ. 4. ವಿಳಾಸ ಪುರಾವೆ ಪ್ರತಿ ಇವುಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಬೇಕು ಇವುಗಳು ಇಲ್ಲವಾದರೆ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು

ಸ್ಥಳ: ಹೊಸೂರು
ದಿನಾಂಕ: 21.08.2026

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯ